

## 八方来音

想听听大家对我们的看法吗？每期我们都会邀请生态城员工来分享他们对生态城的看法。



我和生态城的缘分从我在新加坡留学的时候就已经开始了，那时候便听说中新两国政府在天津将合作建设一个重大的生态城项目，没想到回国以后，我竟幸运地加入到了这个项目当中，成为了合资公司大家庭中的一员。转眼间，加入公司已经6年多了，生态城在中新两国团队的共同努力下发生着翻天覆地的变化。由于在公司战略策划部工作，我也更加体会到上至两国政府和股东，下到公司高管和基层员工为生态城所倾注的热情和心血。每当我走在生态城的道路上，看着周围美丽的景色和融入绿色科技的建筑经常会有一种置身新加坡的错觉。我相信未来的生态城将是中国的绿色城市典范，而我们则是在这里安居乐业的生态城人。

六年前，心怀壮志的我走出厦门大学的校园，然而面对现实的挑战，我感到些许失落和无助，但我并没有放弃，最终合资公司为我敞开了机遇的大门，让我加入了这个精英汇聚的群体。起初本想以此作为职业跳板，但随着对合资公司业务的深入了解，我慢慢发现这里可以给我提供广阔的发展空间，尤其是在我被派往生恒物业工作后，我更是接触到了很多不同的业务领域，让我的能力不断提升，自身价值也得到了体现。这坚定了我留在这里工作的信念。

生态城经过7年多的开发建设，已从昔日的盐碱荒滩慢慢转变成一座绿色、创新的可持续发展新城。良好的生活配套、漂亮的城市环境让我渐渐喜欢上这里的生活，于是我把家也安在了这里，成为了一个地地道道的生态城人。这一路走来，我由衷的感谢公司和生态城所给予我的一切，我愿继续与公司和生态城一道发展，共同创造美好的生态未来。



如果你是一位麻辣达人，那么请随意，不限量！在食材方面，店家也准备了很丰富的蔬菜、豆制品、海鲜、肉类以及面条任你挑选。别忘了和老板要一瓶免费的碳酸饮料，可以帮你的舌头去去麻辣。

更赞的是目前每餐可以打八折，那么每人20块钱也是够划算的！

等等，我们是不是提到了第二社区中心？对的！新开的，值得你探索一番！

## 安全小常识

## 春季安全行车小常识

俗话说，春困秋乏，夏打盹。现在正值春季，冷暖交替，司机驾车时容易犯困，加之气候多变，行车危险增大。希望以下小常识可以给大家在安全行车方面提供些许帮助。

- 春季较容易犯困，可准备一瓶风油精或清凉油，在犯困的时候擦拭太阳穴、人中穴，提神醒脑。另外，日常可以多吃胡萝卜、白菜、柑桔等富含维生素的蔬果，将人体疲劳时所积存的代谢产物快速处理掉。
- 春季气候干时湿，导致汽车前挡风玻璃时常起雾，影响视线。可以将沐浴露或洗发水均匀涂抹在挡风玻璃内侧，以减少起雾的情况。
- 春季时雨时晴，恶劣天气较多。刮风下雨时，驾驶员视线受影响，且雨后路滑，制动距离延长，容易发生多种意外事故。因此，建议大家慢速行驶且注意保持车距。

## 小测试

1. 生态城第二社区中心位于中新大道与\_\_路的交口？

- A. 和旭
- B. 和韵
- C. 和睦
- D. 汉北

2. 今年9月生态城将有\_\_所新办中小学开学？

- A. 4
- B. 3
- C. 2
- D. 1

前五名回答正确者将赢得精美礼品。  
您可以将答案发至：

xin.song@tianjineco-city.com

## 探索与体验生态城

## HOT 杨国福麻辣烫

如果你在寻求一种能够满足、挑战你的舌尖的美食，就来试试来自哈尔滨的连锁小吃店“杨国福麻辣烫”吧！店面位于新近开放的第二社区中心。

不同于传统的火锅，这个干净整洁的小店提供更加快捷的服务，将所有已经煮熟的食材放在美味、鲜辣的汤锅里一起奉上（也有清汤锅可选）。那么，让你舌头变麻的秘密就是添加一种摆放在你餐桌上的特制麻油（谨慎添加哟）。当然，

如果你是一位麻辣达人，那么请随意，不限量！在食材方面，店家也准备了很丰富的蔬菜、豆制品、海鲜、肉类以及面条任你挑选。别忘了和老板要一瓶免费的碳酸饮料，可以帮你的舌头去去麻辣。

更赞的是目前每餐可以打八折，那么每人20块钱也是够划算的！

等等，我们是不是提到了第二社区中心？对的！新开的，值得你探索一番！

## 编辑团队

编辑顾问：罗晓勇

编辑：陈文瀚、崔歌帆

编辑委员会：宋馨、魏刚

您想投稿吗？或者您对《SSTEC 生态律动》有什么建议？

我们期待您的来信，来信请致：

xin.song@tianjineco.com



中新天津生态城投资开发有限公司  
Sino-Singapore Tianjin Eco-City  
Investment and Development Co.,Ltd

## SSTEC 生态律动

## P1 对话高管

## P2 聚焦生态城

## P3 媒体关注

## P4 探索与体验生态城

2016年04月

## 对话高管



土地、前期与基础设施部副总裁  
刘嘉



绽放生态城

《SSTEC 生态律动》对土地、前期与基础设施部会有哪些新的理念和技术亮点贯彻到中部片区的建设过程中？

关于大家高度关注的中部片区，我们将在积极总结起步区经验教训的基础上，综合国家、社会及行业不断更新和涌现的技术和热点，进行更深入的探讨，并根据其可行性和成熟度采取不同程度的尝试。比如道路交通渠化和安全岛，该技术较为成熟且起步区有过小范围试用，这样我们今年在中部片区就会大面积的使用，以提高交通的便利性；再比如海绵城市，我们其实一直在做，但在系统性上还稍显不足，下一步在管委会的统一部署下，在中部片区，我们还将做进一步的深化和完善；还有共同沟，也就是国家近期提倡的地下综合管廊工程，我们也研究过很长一段时间了，下一步我们将在中部或北部片区进行部分尝试。

3. 物业管理是合资公司的核心业务板块之一，针对这一定位，生恒物业未来会有哪些新战略和新举措？

提到生恒物业版块，伴随着生态城人口逐渐导入，物业服务与管理已经逐步成为生态城的热点。这其中有着行业的艰辛，同时也给我们带来了无数的商机。今年生恒物业将继续优化内控体系，进行模块化、标准化及透明化梳理，并不断提高客户满意度。同时，也会紧跟这个时代的步伐，探索属于我们自己的社区经济和共享经济的模式；探索业主社区自治模式并尝试建立业主社区信用体系；夯实并扩展社区服务平台，实现资源优化整合；根据公司整体发展进程，尝试与资本市场进行对接等。

4. 能否谈谈在生态城工作、生活的感受？

最后，想跟大家聊聊我在生态城工作和生活的感受。首先是充满希望。我从生态城筹建阶段就加入进来，如今已经有七个年头，看着生态城一步步从盐碱荒地变成活力新城，我感到前景光明，希望无限。其次是充实。和大部分同事一样，每天的工作充满挑战，时刻以创业的心态面对周围的人和事，尽管辛苦，但很充实。最后是感谢。这些年我认识了很多好同事、好伙伴，是他们帮助我、陪伴我冲刺一个又一个目标，给我以鼓励和支持。在此我由衷的向广大合资公司的同事表达感谢和敬意。2016是合资公司至关重要的一年，也更加需要大家的拼搏和付出。付出汗水，定有回报。同事们，我们约吗？

